



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**LA LEGISLATURA SESENTA Y SEIS CONSTITUCIONAL DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 58, FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL; Y 119 DE LA LEY SOBRE LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INTERNOS DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE:**

**DECRETO No. 66-376**

**MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA AL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS A DONAR A TÍTULO GRATUITO, EN FAVOR DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN TERRENO URBANO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 12,153.377 M2, (DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS Y TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CENTÍMETROS CUADRADOS) PROPIEDAD DE SU HACIENDA PÚBLICA ESTATAL, UBICADO EN LIBRAMIENTO NACIONES UNIDAS ENTRE BOULEVARD PRAXEDIS BALBOA Y CALLE DEL ÁGUILA AZTECA, PARQUE BICENTENARIO, FRACCIÓN 2, EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS.**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Se autoriza al Gobierno del Estado de Tamaulipas a donar a título gratuito, en favor de la Auditoría Superior del Estado, un terreno urbano con una superficie total de 12,153.377 m2, (doce mil ciento cincuenta y tres metros cuadrados y trescientos setenta y siete centímetros cuadrados) propiedad de su Hacienda Pública Estatal, ubicado en Libramiento Naciones Unidas entre Boulevard Praxedis Balboa y Calle del Águila Azteca, Parque Bicentenario, Fracción 2, en Ciudad Victoria, Tamaulipas.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El predio de referencia se encuentra inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, bajo los siguientes datos de registro: finca número 136088, con una superficie total de 12,153.377 m2, (doce mil ciento cincuenta y tres metros cuadrados y trescientos setenta y siete centímetros cuadrados); con las siguientes medidas y colindancias:



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

AL NORESTE: EN 175.16 METROS DEL VÉRTICE 51 AL 52; 41.53 METROS DEL VÉRTICE 52 AL 53 Y 9.60 METROS DEL VÉRTICE 52 AL 21 SUPERFICIE IDENTIFICADA COMO RESTANTE; FRACCIÓN QUE SE DESPRENDE DE ESTE DICTAMEN.

AL SURESTE: EN 86.21 METROS DEL VÉRTICE 21 AL 20 CON SUPERFICIE IDENTIFICADA COMO RESTANTE; FRACCIÓN QUE SE DESPRENDE DE ESTE DICTAMEN.

AL SUROESTE: EN 12.36 METROS DEL VÉRTICE 20 AL 35; 66.52 METROS DEL VÉRTICE 35 AL 36; 126.40 METROS DEL VÉRTICE 36 AL 37 Y 58.94 METROS DEL VÉRTICE 37 AL 50 CON RÍO SAN MARCOS.

AL NOROESTE: EN 18.97 METRO DEL VÉRTICE 50 AL 51 CON SUPERFICIE IDENTIFICADA COMO RESTANTE, FRACCIÓN QUE SE DESPRENDE DE ESTE DICTAMEN.

**ARTÍCULO TERCERO.** El objeto de la donación aludida en el artículo primero, es en favor de la Auditoría Superior del Estado para la construcción de instalaciones en el Municipio de Ciudad Victoria, Tamaulipas.

**ARTÍCULO CUARTO.** En los términos del artículo 35 de la Ley de Bienes del Estado y Municipios de Tamaulipas, la donación del inmueble de referencia se revertirá al Gobierno del Estado de Tamaulipas, en caso de que al término de dos años contados a partir de la entrega material del inmueble, el donatario no utilice el mismo conforme al objeto señalado en el artículo inmediato anterior.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**ARTÍCULO QUINTO.** Se faculta al Gobierno del Estado de Tamaulipas para que, por conducto de sus representantes legalmente conferidos, lleve a cabo los actos jurídicos que se originen con motivo del presente Decreto.

**ARTÍCULO SEXTO.** Los gastos de escrituración e inscripción registral que se generen por la formalización de la donación a que se alude en el presente Decreto, serán sufragados por la parte donataria.

**T R A N S I T O R I O**

**ARTÍCULO ÚNICO.** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**SALÓN DE SESIONES DEL CONGRESO DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS  
Cd. Victoria, Tam., a 15 de julio del año 2025**

**DIPUTADO PRESIDENTE**



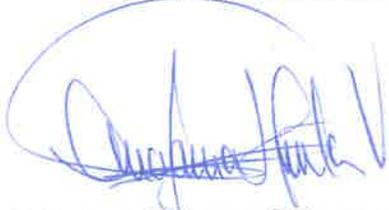
**MARCO ANTONIO GALLEGOS GALVÁN**

**DIPUTADA SECRETARIA**



**PATRICIA MIREYA SALDÍVAR CANO**

**DIPUTADA SECRETARIA**



**ANA LAURA HUERTA VALDOVINOS**

HOJA DE FIRMAS DEL DECRETO No. 66-376, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA AL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS A DONAR A TÍTULO GRATUITO, EN FAVOR DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN TERRENO URBANO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 12,153.377 M2, (DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS Y TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CENTÍMETROS CUADRADOS) PROPIEDAD DE SU HACIENDA PÚBLICA ESTATAL, UBICADO EN LIBRAMIENTO NACIONES UNIDAS ENTRE BOULEVARD PRAXEDIS BALBOA Y CALLE DEL ÁGUILA AZTECA, PARQUE BICENTENARIO, FRACCIÓN 2, EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

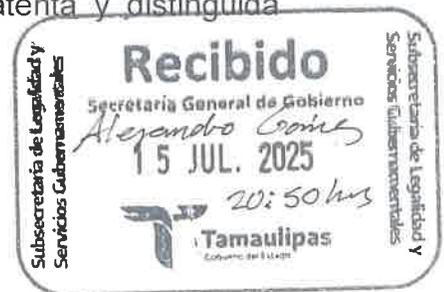
Cd. Victoria, Tam., a 15 de julio del año 2025.

**C. DR. AMÉRICO VILLARREAL ANAYA**  
**GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO**  
**PALACIO DE GOBIERNO**  
**C I U D A D.-**

Con apoyo en lo dispuesto por el artículo 23, numeral 1, incisos f) e i) de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado Libre y Soberano de Tamaulipas, y para los efectos conducentes, por esta vía remitimos a Usted, el Decreto número **66-376**, mediante el cual se autoriza al Gobierno del Estado de Tamaulipas a donar a título gratuito, en favor de la Auditoría Superior del Estado, un terreno urbano con una superficie total de 12,153.377 m2, (doce mil ciento cincuenta y tres metros cuadrados y trescientos setenta y siete centímetros cuadrados) propiedad de su Hacienda Pública Estatal, ubicado en Libramiento Naciones Unidas entre Boulevard Praxedis Balboa y calle del Águila Azteca, Parque Bicentenario, fracción 2, en Ciudad Victoria, Tamaulipas.

Sin otro particular, nos es grato reiterar a Usted nuestra atenta y distinguida consideración.

**A T E N T A M E N T E**



**DIPUTADA SECRETARIA**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**PATRICIA MIREYA SALDIVAR CANO**

**ANA LAURA HUERTA VALDOVINOS**

**SECRETARIA**